	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 1

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL			**FECHA:**	28/03/2023
Semana No	**9**	**Del :**	21/03/2023	AL:	27/03/2023
Plazo Total		851	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		67	días		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		7,87%			
Nombre del Supervisor :	Luis Bernardo Puentes Torres				

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

REALIZAR LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE INVESTIGACIÓN DE ACCIDENTES CIAA (VIGENCIAS FUTURAS)

CONTROL DE LA PROGRAMACIÓN

CONSTRUCCIÓN CIAA

	Semanal	Acumulado		Semanal	Acumulado
(%) Programado					
Valor programado ($)			**Valor ejecutado($) OBRA**		**Sin AIU**
					Con AIU
			Evaluación OBRA	**Porcentaje avance OBRA**	**0,00%**
				Valor avance OBRA	**$ -**

DATOS CONTRACTUALES

CONTRATO DE OBRA		**CONTRATO DE INTERVENTORÍA**	
Contratista:	CONSORCIO CONSTRUCCIONES DE INGENIERIA	**Contratista:**	CONSORCIO RA5
Contrato No:	22001449 H4 de 2022	**Contrato No:**	22001464 H3 de 2022
Valor Inicial:	$ 39.264.066.722	**Valor total contrato:**	$ 3.158.424.339
Valor actualizado:	$ 39.264.066.722	**Valor actualizado:**	$ 3.158.424.339
Plazo inicial:	28 MESES	**Plazo inicial:**	28 MESES
Plazo actualizado:	28 MESES	**Plazo actualizado:**	28 MESES
Fecha de iniciación:	20-ene-23	**Fecha de iniciación:**	20-ene-23
Fecha de vencimiento:	19-may-25	**Fecha de vencimiento:**	19-may-25

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA SEMANA

*PMA la Interventoria genera observaciones frente al documento para que sean subsanadas por el Contratista
*El arte de la valla, La Interventoría remitió informacion enviada por el Contratista de obra a la entidad para revision y aprobacion.
*Programación etapa pre constructiva. Interventoría recibe una nueva version por parte del Contratista se encuentra en revision.
*La Interventoría remite documentacion respecto a la Minuta de fiducio y demas requerimientos para el desembolso del anticipo
*La Interventoría generó observaciones a las hojas de vida remitidas; se hace mención a la hoja de vida del director del proyecto – se ratifican observaciones – si no se encuentra convalidado de título obtenido en el extranjero por parte del Ministerio de Educación Nacional si no se tiene convalidación del ministerio de educación no se aceptará. La Interventoría solicita se presente una hoja de vida que cumpla con el perfil, mientras se subsana lo concerniente a la convalidación de estudios de la hoja de vida propuesta. A la fecha se tienen 5 hojas de vida pendientes.
*Informe Preliminar hallazgos Estudios y Diseños. La Interventoría acusa recibo de dos entregas una el 16 de marzo de 2023 y otra el 23 de marzo de 2023 las cuales se encuentran en revision.
*La Interventoria llevo a cabo la respectiva revision de los informes semanales y menusales, una vez el contratista subsano las observaciones realizadas, estos informes se remiten a la Entidad
*La Interventoria Realiza entrega del Paquete No 3 de Hojas de vida de Interventoria a la Entidad.
La Interventoria remite Informe Mensual No 2 a la Entidad

RESUMEN EJECUTIVO DEL CONTRATO

El acta de inicio se firmó el día 20 de enero de 2023. A la fecha se han llevado a cabo 9 reuniones de seguimiento en las cuales se han tratado temas inherentes al desarrollo del proyecto y la etapa de preconstrucción.
La Entidad hizo entrega a la Interventoría de los Estudios y Diseños que dieron origen a los contratos de obra e interventoría; la Interventoría hizo entrega al Contratista de la información al Contratista quien inició la revisión. se está adelantando por parte de los especialista del constructor y de la interventoría la revisión completa de la información recibida.
Se entrego por parte de la Entidad los levantameintos de Topográfia y Estudios de suelos adelantados en el sitio del proyecto.
Se remitieron a la SUPERVISIÓN los documetos de la Fiducia del contratista de obra, al igual que las polizas del contratista de obra aprobadas por la interventoria.
La Entidad requiere con la celeridad del caso avalar los documentos correspondientes a los contratos de fiducia tanto del Contratista como de la Interventoría para consignar los respectivos anticipos - $5.490.314.500 y $547.031.450, respectivamente, dado que corresponden a recursos con vigencias del año 2022.
Se adelanto visita al sitio del proyecto con el fin de adelantar ensayos de campo para validar lo caractrización Geotecnica del terreno.
Se remitieron a la SUPERVISIÓN los documetos de la Fiducia de la Interventoria, al igual que las polizas.
El dia 24 de Marzo de 2023 se llevo a cabo la reunion de comte No 9 de forma presencial en las instalaciones de la Entidad resaltando la apropiacion de estudios y diseños junto con sus observaciones.

COMPROMISOS

Por el Contratista entrega PMA
Por la Interventoria entrega Plan de Calidad
Por la Entidad aprobacion Arte valla – Información área Comunicaciones.
Por la Interventoria Programación etapa Pre constructiva
Por la Interventoria Cronograma apropiación estudios y diseños
Por el Contratista Hojas de vida Contratista Director de Obra – Aprobación
Por la Interventoria revision Flujo de inversión – Semanal

PERSONAL DE OBRA

DIRECTOR DE OBRA	1		ARQUITECTO	0			
RESIDENTE DE OBRA	0		ARQUITECTO	0			
INGENIERO AMBIENTAL	0		INGENIERO	0			
ALMACENISTA	0		ALMACENISTA	0			
ADMINISTRATIVA	0		ADMINISTRATIVA	0			
SST	0		PROFES. SALUD OCUP.	0	CONTRATISTA	0	
COMISIÓN TOPOGRAFÍA	0		TOPÓGRAFO	0	CADENERO	0	
			SOLDADORES	0	TOPOGRAFOS	0	
INGENIEROS AUXILIARES	0				OPERARIOS	0	
					CONDUCTOR VOLQUETA	0	
TOTAL	**1**		**TOTAL**	**0**		**0**	

	MINISTERIO DE TRANSPORTE UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE LA AERONÁUTICA CIVIL MANUAL DE INTERVENTORÍA INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	VERSIÓN	1
		PÁGINA	1 de 1

UNIDAD EJECUTORA:	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE AERONAUTICA CIVIL			**FECHA:**	28/03/2023
Semana No	**9**	**Del :**	21/03/2023	AL:	27/03/2023
Plazo Total		851	días		
Tiempo transcurrido desde la iniciación del contrato:		67	días		
porcentaje del tiempo transcurrido(%)		7,87%			

AVANCE FINANCIERO OBRA

Acta Parcial de obra No.	Periodo	Costo Total
Total Acumulado		**$ 0,00**

Valor Total Contrato Obra
$ 39.264.066.722,00
Valor facturado Contrato Obra
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0,00%

AVANCE FINANCIERO DE INTERVENTORÍA

Acta Parcial de interventoría No.	Periodo	Costo Total
Total Acumulado		**$ 0,00**

Valor Total Contrato interventoría
$ 3.158.424.339,00
Valor facturado Contrato Interventoría
$ 0,00
% Avance facturado Acumulado
0,00%

OBSERVACIONES	DIRECTOR DE INTERVENTORÍA
	Ing. Cristian Mauricio Melo Caicedo **Matr. Prof. 25202-134920 CND**